

Neues Teilprogramm Unternehmensbewertung - Stuttgarter Verfahren

Nur für BRD

Mit dem neuen Teilprogramm *Unternehmensbewertung - Stuttgarter Verfahren* kann der gemeine Wert von nicht notierten Aktien und Anteilen an Kapitalgesellschaften unter Berücksichtigung des Vermögens und der Ertragsaussichten ermittelt werden. Sie finden das Teilprogramm unter der Rubrik Controlling.

Vorzeitige AfA im Teilprogramm Lineare Abschreibung

Im Teilprogramm *Lineare Abschreibung* können Sie jetzt eine vorzeitige Abschreibung für Abnutzung im 1. Jahr berücksichtigen (Konjunkturbelebungs-gesetz 2009 für Österreich).

Anpassung des Teilprogramms Veranlagung investierter Gewinne (FBiG)

Nur für Österreich

Das Teilprogramm *Veranlagung investierter Gewinne (FBiG)* wurde an die gesetzlichen Rahmenbedingungen angepasst. Die neue Steuerberechnung ab 2009 und die neue Grenze für den Gewinnfreibetrag (13 % statt 10%) ab 2010 wurden implementiert. (Steuerreformgesetz 2009)

Neue Sterbetafel für Österreich: ErlWS-VO 2009

Die **Sterbetafel ErlWS-VO 2009** für Österreich wurde in den Teilprogrammen der Rubriken Leibrenten und Lebensversicherungen implementiert. Die Bestimmungen der Verordnung zur verbindlichen Festsetzung von Erlebenswahrscheinlichkeiten zum Zwecke der Bewertung von Renten und dauernden Lasten (ErlWS-VO 2009) wurde implementiert. Die Altersverschiebung je nach Jahrgang und die Abschläge wegen Unterjährigkeit und Nachschüssigkeit werden bei der Berechnung der Rubrik Leibrenten automatisch berücksichtigt.

Neue Sterbetafel BRD

Die **Abgekürzte Sterbetafel 2006/08** für die BRD wurde in den Teilprogrammen der Rubriken Leibrenten und Lebensversicherungen implementiert.

Anschließende Bindefrist im Teilprogramm Endwert regelmäßiger Zahlungen

Im Teilprogramm *Endwert regelmäßiger Zahlungen* können Sie jetzt eine anschließende Bindefrist für das Kapital am Ende der Laufzeit berücksichtigen.

Windows 7

WinZinsen 2010 ist lauffähig unter dem neuen Betriebssystem Windows 7.

Einmalige Gebühr im Teilprogramm Tilgung in regelmäßigen Annuitäten

Im Teilprogramm *Tilgung in regelmäßigen Annuitäten* können Sie jetzt eine einmalige Gebühr bei Kreditauszahlung berücksichtigen. Diese Gebühr hat zwar keine Auswirkung auf den Tilgungsplan, sehr wohl jedoch auf den Effektivzinssatz.

Neue grafische Auswertung

Im Teilprogramm *Anfangs- und Endwert berechnen* unter Sparen besteht nun die Möglichkeit einer grafischen Auswertung.

Unterschiedliche Wertsicherung für Kosten und Miete im Teilprogramm Immobilien-Investment

Im Teilprogramm *Immobilien – Investment* können Sie jetzt für die Miete und für die Kosten eine unterschiedliche Wertsicherung in % berücksichtigen.

Neues Design der Tabellen

Das Design der Tabellen wurde überarbeitet. (Hintergrund-, Markierungs- und Hooverfarben für Spalten- und Zeilenüberschriften, etc.)

Kontomanager für Forderungen - Navigationsleiste, Logo im Ausdruck, *.kra-Dateien mit Doppelklick öffnen

In der neuen Navigationsleiste werden wichtige Funktionen und Menüpunkte angezeigt. Das Fenster kann unter Optionen / Kontomanagereinstellungen ein- bzw. ausgeblendet werden. Im Ausdruck kann jetzt ein Logo berücksichtigt werden. Die Dateien des Kontomanagers für Forderungen (*.kra) können jetzt mit einem Doppelklick im Datei-Explorer geöffnet werden.

Und wie immer ... viele, viele Kundenwünsche und Verbesserungen

Neues Eingabefeld für den Bewertungsstichtag im Teilprogramm *Immobilienbewertung – Ertragswertverfahren*, Farbliche Hervorhebung der „Break-Even-Zeile“ im Ausdruck des Teilprogramms *Kreditvergleich*, Neues Eingabefeld für die Währungsbezeichnung im Teilprogramm *Kreditvergleich*, Kontomanager für Forderungen: Im Eingabefenster Schnellinformation zur Spalte Zinsart, die Spalte Buchungstext im Ausdruck wurde verbreitert, ...



WinZinsen Pocket erweitert und Hilfe implementiert

WinZinsen Pocket wurde wieder um zwei weitere Teilprogramme erweitert:

Immobilienbewertung – Ertragswertverfahren, Kritischer Absatzpreis

Die Installation befindet sich auf der CD unter \WinZinsen Pocket Setup\.

WinZinsen Pocket ist für Geräte mit Windows PocketPC 2000/2002/2003, Windows Mobile 5 für PocketPC und Windows Mobile 6.x Classic & Professional.

Die Daten von WinZinsen und WinZinsen Pocket sind im selben Format und können somit problemlos abgeglichen werden.



Microsoft
GOLD CERTIFIED
Partner

Unser Ziel:
Software in bester Qualität zu
günstigen Konditionen für unsere Anwender.
Denn: Nicht die Großen fressen die Kleinen,
sondern die Schnellen die Langsamen!

SCHWEIGHOFER
MANAGER SOFTWARE

4910 Tumeltsham, Hannesgrub 26, Österreich
Tel.: +43 / 7752 / 81 0 40 - 0, Fax: +43 / 7752 / 80 7 15
manager_software@schweighofer.com

1050 Wien, Wimmergasse 33, Österreich
Tel.: +43 / 1 / 54 55 260, Fax: +43 / 1 / 54 55 260-369
wien@schweighofer.com

94152 Neuhaus / Inn, Mittich 6, Deutschland
Tel.: +49 / 8503 / 91 498-0, Fax: +49 / 8503 / 91 498-379
manager_software.deutschland@schweighofer.com

www.schweighofer.com